



**Stadt Blaustein
Alb-Donau-Kreis
Beratungsvorlage**

**Beratungsgremium:
Sitzung am**

**Gemeinderat
20.11.2018**

Vorlagen Nr.

86/2018

öffentlich
 nicht-öffentlich

Amt:

Finanzverwaltung/Bauamt

Beratungsgegenstand:

Teilausbau der Erwin-Rommel-Steige in Herrlingen
Straßenanliegerbeiträge nach dem KAG
Festlegung des Abrechnungsgebiets

Beschlussantrag:

Zustimmung

Thomas Kayser,
Bürgermeister

I. Bisherige Beratungs- und Beschlusslage

Gremium	Datum	Beratungsergebnis/Beschluss
OR Herrlingen	22.02.2008	Empfehlung zum Ausbau.
Gemeinderat	15.03.2011	Ausbaubeschluss.
OR Herrlingen	23.01.2014	- Zustimmung zum Teilausbau - Schriftliche Information der betroffenen Grundstückseigentümer
Gemeinderat	11.02.2014	Vergabe der Arbeiten.

II. Sachbericht

Der Gemeinderat hat im Jahre 2011 den Ausbau des oberen Teilabschnitts der Erwin-Rommel-Steige auf einer Länge von ca. 125 m beschlossen. Den Auftrag erhielt die Fa. Kröner mit einer Auftragssumme von 51.223,00 Euro brutto. Es wurden zunächst nur die Wasserleitungsarbeiten durchgeführt. Der Straßenbau wurde bis 2014 zurückgestellt, da die Erwin-Rommel-Steige als Trasse für die Breitbandverkabelung nach Wipplingen gewählt wurde.

Die Ausbaukosten (Baukosten zuzüglich Ing.Honorar, jeweils brutto) müssen aufgrund den Bestimmungen des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in Verbindung mit der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Blaustein zu 95% auf die erschlossenen Grundstücke bzw. deren Eigentümer umgelegt werden. Die Grundstückseigentümer wurden in den Jahren 2011 und 2014 über diesen Umstand informiert.

Die Verwaltung schlägt daher folgendes **Abrechnungsgebiet** vor:

Grundstück	Flurstücks-Nr.
Tannenweg 7	640
Tannenweg 9	639/1 und 640/1
Erwin-Rommel-Steige 58	639/3
Erwin-Rommel-Steige 60	638/1
Erwin-Rommel-Steige 62	639

Bei Grundstücken, die gleichzeitig durch den Tannenweg erschlossen sind, ermäßigt sich die angesetzte Fläche um 50%.

Das Abrechnungsgebiet ist im beiliegenden Lageplan gekennzeichnet.


.....
Martin Grupp, Fachbereich 1.3.

Beteiligte Ämter:


.....
Josef Engel
Amtsleiter
Finanzverwaltung


.....
Sandra Pianezzola
Amtsleiterin
Bauamt



Stadt Blaustein

Maßstab: 1:1.000
 Bearbeiter:
 Datum: 08.11.2018

Auszug aus der
 Liegenschaftskarte

Erschließung Erwin-Rommel-Steige

Abrechnungsgebiet



50 m

